

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 30.06.2021**

č. 10/2021

K bodu 1.

Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a pracovných komisií.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

a) schvaľuje členov návrhovej komisie pre zasadnutie ObZ dňa 30.06.2021

p. Jozef Praženec
p. Pavol Vajarský

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 8: za – 6, proti - 0, zdržal sa – 2

b) schvaľuje overovateľov zápisnice a uznesení zo zasadnutia ObZ konaného dňa 30.06.2021

p. Michal Kain
p. Marián Kovár

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 8: za – 6, proti - 0, zdržal sa – 2

c) určuje za zapisovateľku zápisnice a uznesení zo zasadnutia ObZ konaného dňa 30.06.2021

p. Katarína Kovárová

Michal Kain, v.r.
overovateľ

Marián Kovár, v.r.
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 30.06.2021***

č. 11/2021

K bodu 2.

Schválenie programu 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lábe v roku 2021.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje program zasadnutia ObZ konaného dňa 29.04.2021

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a pracovných komisií.
2. Schválenie programu 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lábe v roku 2021.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Láb za rok 2020; Návrh Záverečného účtu obce Láb za rok 2020.
5. Prehodnotenie platu starostovi obce a hlavnej kontrolórky.
6. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Stanislav Jurica s manželkou.
7. Žiadosť o odkúpenie pozemku – p. Vlček, pozemok prilahlý ku stavbe.
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku – p. Grác – priamy predaj.
9. Schválenie zámeru na prenájom pozemku pod zBOX z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
10. Druhá zmena rozpočtu z dôvodu ukončenia výberových konaní a zahrnutia investičných projektov do rozpočtu obce a jej investičného plánu.
11. Rôzne.
12. Záver

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 8: za – 6, proti - 0, zdržal sa – 2

Michal Kain, v.r.
overovateľ

Marián Kovár, v.r.
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 30.06.2021***

č. 12/2021

**K bodu 3.
Kontrola plnenia uznesení.**

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 8: za – 8, proti - 0, zdržal sa – 0

Michal Kain, v.r.
overovateľ

Marián Kovár, v.r.
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 30.06.2021**

č. 13/2021

K bodu 4.

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Láb za rok 2020; Návrh Záverečného účtu obce Láb za rok 2020.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

- a) schvaľuje** záverečný účet obce Láb za rok 2020 a celoročné hospodárenie za rok 2020 bez výhrad;
- b) berie na vedomie**, že prebytok bežného a kapitálového rozpočtu zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa upravuje – znižuje o nevyčerpané prostriedky podľa osobitných predpisov vo výške 36 896,95 EUR;
- c) schvaľuje**, že prebytok hospodárenia znižujú v zmysle ustanovenia § 16 odsek 6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) citovaného zákona:
- nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na bežné výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume 11 266,14 EUR, a to na prenesený výkon štátnej správy v oblasti školstva;
 - nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na bežné výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku a to dotácia na sčítanie obyvateľov, domov a bytov v sume 485,00 EUR;
 - nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na bežné výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku a to na prenesený výkon v oblasti školského stravovania v sume 13 070,40 EUR;
 - nevyčerpané prostriedky z rozpočtového účtu školského stravovania na stravné a réžiu podľa ustanovenia §140-141 zákona č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v sume 5 706,47 EUR;
 - nevyčerpané prostriedky z poplatku za rozvoj účelovo určené na kapitálové výdavky podľa § 16 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z.z. v sume 6 368,94 EUR;
- d) schvaľuje** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2020 podľa § 15 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 130 243,63 EUR na tvorbu rezervného fondu;
- e) berie na vedomie:**
- Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2020;
 - Správu nezávislého audítora k auditu účtovnej závierky k 31.12.2020;
- f) schvaľuje** zapojenie finančných prostriedkov rezervného fondu do rozpočtu obce Láb pre rok 2021 s cieľom financovania investičných projektov.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 8: za – 8, proti - 0, zdržal sa – 0

Michal Kain, v.r.
overovateľ

Marián Kovár, v.r.
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 30.06.2021**

č. 14/2021

K bodu 3.

Prehodnotenie platu starostovi obce a hlavnej kontrolórky.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

- a) **konštatuje**, že prerokovalo v zmysle § 4 ods. 4 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v z.n.p. plat starostovi obce a hlavného kontrolóra podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Plat starostu nebude zvýšený v zmysle §4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z.
- b) **schvaľuje** plat starostovi obce Láb Mariánovi Moravčíkovi vo výške 2 493,00 €/mesačne/brutto (slovom dvetisíc štyristodevät'desiattri eur) s účinnosťou od 01.01.2021.
- c) **schvaľuje** plat hlavného kontrolóra obce Láb vo výške 1 745,00 €/mesačne/brutto (slovom jedentisíc sedemsto štyridsaťpäť eur) s účinnosťou od 01.01.2021.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 8: za – 8, proti - 0, zdržal sa – 0

Michal Kain, v.r.
overovateľ

Marián Kovár, v.r.
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 30.06.2021**

č. 15/2021

K bodu 3.

Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Stanislav Jurica s manželkou.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

a) vyhlasuje časť o výmere 33 m² z pozemku parcely reg. „C“KN č. 957/2, druh pozemku vodná plocha, v celkovej výmere 149 m², zapísaného na LV č. 2035 pre k. ú. Láb, za prebytočný majetok.

b) schvaľuje predaj časti pozemku o výmere 33 m² z pozemku parcely reg. „C“KN č. 957/2, druh pozemku vodná plocha, v celkovej výmere 149 m², zapísaného na LV č. 2035 v k.ú. Láb, oddelenej geometrickým plánom č. 50/2018, vyhotoveným dňa 26.09.2018 Matúšom Kollárom – MATGEO, IČO: 40644472, overeným Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, dňa 28.09.2018 pod č. 1399/2018, ako parcela registra „C“ č. 957/7, spôsobom priameho predaja Stanislavovi Juricovi a manželke Márii za cenu vo výške stanovenej znaleckým posudkom č. 47/2019 vyhotoveného Ing. Pavlom Encingerom, V. Gajdoša 6, 901 01 Malacky zo dňa 25.03.2019 vo výške 315,00 € za 33 m². Všetky náklady spojené s prevodom hradí nadobúdateľ.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 8: za – 7, proti - 1, zdržal sa – 0

Michal Kain, v.r.
overovateľ

Marián Kovár, v.r.
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 30.06.2021**

č. 16/2021

K bodu 3.

Žiadosť o odkúpenie pozemku – p. Vlček, pozemok prilahlý ku stavbe.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

a) **vyhlasuje** časť pozemku o výmere 25 m² z pozemku parcely reg. „E“ KN č. 671/1, druh pozemku Ostatná plocha zapísaného na LV č. 2035, o celkovej výmere 63 321 m² za prebytočný majetok.

b) **schvaľuje** predaj časti pozemkov o výmere 25 m² z pozemku parcely reg. „E“ KN č. 671/1, druh pozemku Ostatná plocha, o výmere 63 321 m², zapísaného na LV 2035 v k.ú. Láb, oddelených geometrickým plánom č. 3/2021, vyhotoveným dňa 19.05.2021 Ing. Radovan Kamenský Geomatic, IČO: 37 441 701, overeným Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, dňa 28.05.2021 pod č. G1-669/2021, ako **parcelu reg. „C“ KN č. 671/82**, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, **o celkovej výmere 9 m²** a **parcelu reg. „C“ KN č. 671/83**, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, **o celkovej výmere 16 m²** žiadateľovi p. Ján Vlček, bytom Plavecký Štvrtok č. 38, 900 68 Plavecký Štvrtok, do výlučného vlastníctva v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., ako pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane prilahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za cenu vo výške 11,80 €/m². Všetky náklady spojené s prevodom hradí nadobúdateľ.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 8: za – 7, proti - 1, zdržal sa – 0

Michal Kain, v.r.
overovateľ

Marián Kovár, v.r.
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 30.06.2021**

č. 17/2021

K bodu 3.

Žiadosť o odkúpenie pozemku – p. Grác – priamy predaj.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

- a) **vyhlasuje** pozemok parcela reg. „E“ KN č. 1314/1 o výmere 476 m², druh pozemku Trvalý trávnatý porast, zapísaný na LV č. 2035, k. ú. Láb, za prebytočný majetok.
- b) **schvaľuje** zámer predat' pozemok parcela reg. „E“ KN č. 1314/1, o výmere 476 m², druh pozemku Trvalý trávnatý porast, zapísaný na LV č. 2035, k.ú. Láb spôsobom priameho predaja podľa §9a, ods. 1, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **Marošovi Grácovi**, bytom Gercenova 19, 851 01 Bratislava **za cenu minimálne vo výške stanovenej znaleckým posudkom, avšak nie menej ako 80,- EUR/m²**. K schváleniu kúpnej zmluvy žiadateľ predloží znalecký posudok.
- c) **schvaľuje** lehotu na doručenie cenových ponúk záujemcov **do 31.07.2021** na adresu Obec Láb, Hlavná ulica 503/9, 900 67 Láb v uzatvorenej obálke s označením „NEOTVÁRAŤ – PONUKA NA KÚPU POZEMKU“, poštou alebo osobne.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 8: za – 8, proti - 0, zdržal sa – 0

Michal Kain, v.r.
overovateľ

Marián Kovár, v.r.
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 30.06.2021**

č. 18/2021

K bodu 3.

Schválenie zámeru na prenájom pozemku pod zBOX z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

- a) **vyhlasuje** za prebytočný majetok pozemky parcely reg. „C“ KN v k.ú. Láb, č. 671/12, záhrada o výmere 0,68 m², evidovaný v LV č. 664.
- b) **schvaľuje zámer prenajať** časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Láb, parcela č. 671/12, druh pozemku záhrada o výmere 0,64 m², evidovanom na LV č. 664 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájomcovi spoločnosti Zásielkovňa s. r. o. so sídlom: Kopčianska č. 3338/82 A, 851 01 Bratislava, IČO: 48136999, za účelom vybudovania a užívania samoobslužných výdajných a podacích miest ako alternatívu poštovej služby, na dobu neurčitú, za nájomné 1,- Eur/m²/rok. Dôvod hodný osobitného zreteľa: Nájom pozemku bude slúžiť na umiestnenie samoobslužných výdajných miest, ktorými sa skvalitnia a sprístupnia v neobmedzenom čase poštové služby pre obyvateľov obce Láb. Iný spôsob prenájmu vzhľadom na službu obyvateľstvu by nebol účelný.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 8: za – 8, proti - 0, zdržal sa – 0

Michal Kain, v.r.
overovateľ

Marián Kovár, v.r.
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 30.06.2021**

č. 19/2021

K bodu 3.

Druhá zmena rozpočtu z dôvodu ukončenia výberových konaní a zahrnutia investičných projektov do rozpočtu obce a jej investičného plánu.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

- a) **schvaľuje úpravu rozpočtu obce Láb na rok 2021 o kapitálové výdavky na rekonštrukciu Čističky odpadových vôd vo výške 66 900,00 € bez DPH (80 280,00 € s DPH).**
- b) **schvaľuje úpravu rozpočtu obce Láb na rok 2021 o kapitálové výdavky na opravu a rekonštrukciu miestnych komunikácií a chodníkov vo výške 60 000,00 € bez DPH a na opravu výtlkov o 10 000,00 € bez DPH (spolu 84 000,00 € s DPH).**
- c) **schvaľuje úpravu rozpočtu obce Láb na rok 2021 o kapitálové výdavky na realizáciu bezpečnostného priechodu na ceste III. triedy vo výške 14 850,00 € bez DPH (17 820,00 € s DPH).**
- d) **schvaľuje** zapracovanie výdavkov do rozpočtu obce Láb na rok 2021 nasledovne:
Výdavková časť rozpočtu – kapitálové výdavky:
Program 2 Interné služby obce, FK 0620, EK 700 – Rekonštrukcia ČOV = 80 280,00 €
Program 6 Pozemné komunikácie, FK 0451, EK 700 – Oprava ciest a výtlkov = 84 000,00 €
Program 6 Pozemné komunikácie, FK 0451, EK 700 – Realizácia bezpečnostného priechodu = 17 820,00 €
Krytie vyššie uvedených kapitálových výdavkov z rezervného fondu obce.
- e) **ukladá** starostovi obce zapracovať kapitálové výdavky v zmysle bodu a) – d) do rozpočtu obce Láb na rok 2021.

d) *Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 8: za – 8, proti - 0, zdržal sa – 0*

Michal Kain, v.r.
overovateľ

Marián Kovár, v.r.
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.
starosta obce