

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 03.09.2020**

**č. 23/2020**

**K bodu 1.**

**Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a pracovných komisií.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**a) schvaľuje** členov návrhovej komisie pre zasadnutie ObZ dňa 03.09.2020

p. Michal Kain

p. Jozef Praženec

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 6, proti - 0., zdržal sa - 2*

**b) schvaľuje** overovateľov zápisnice a uznesení zo zasadnutia ObZ konaného dňa 03.09.2020

p. Marián Kovár

p. Ján Mundok

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 6, proti - 0., zdržal sa - 2*

**c) určuje** za zapisovateľku zápisnice a uznesení zo zasadnutia ObZ konaného dňa 03.09.2020

p. Katarína Kovárová

Marián Kovár, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 03.09.2020**

**č. 24/2020**

**K bodu 2.**

**Schválenie programu 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lábe v roku 2020.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**schvaľuje** program zasadnutia ObZ konaného dňa 03.09.2020

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a pracovných komisií.
2. Schválenie programu 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lábe v roku 2020.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2020.
5. Prehodnotenie platu starostu a hlavného kontrolóra.
6. Podmienky štátnej pomoci pre samosprávy.
7. Nadobudnutie špeciálneho vozidla na zvoz fekálií, spôsob a podmienky nadobudnutia.
8. Návrh VZN upravujúce podmienky a spôsob prenájmu bytov osobitného určenia, ktorým sa ruší VZN obce Láb č. 3/2018.
9. Žiadosť o pridelenie nájomného bytu – predĺženie nájmu: Michaela Koreničová.
10. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku - Simeon Kovár a manželka Mária.
11. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – Ján Široký.
12. Žiadosť o vysporiadanie obecného pozemku – Ing. Jana Dynková.
13. Projekt rozšírenia cintorína.
14. Rôzne
15. Záver

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 8, proti - 0, zdržal sa - 0*

Marián Kovár, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 03.09.2020***

**č. 25/2020**

**K bodu 3.  
Kontrola plnenia uznesení.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení.

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 8, proti - 0, zdržal sa - 0*

Marián Kovár, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 03.09.2020***

**č. 26/2020**

**K bodu 4.**

**Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2020.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**schvaľuje** predložený návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2020.

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 8, proti - 0, zdržal sa - 0*

Marián Kovár, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 03.09.2020***

**č. 27/2020**

**K bodu 5.  
Prehodnotenie platu starostu a hlavného kontrolóra.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

- a) **konštatuje**, že prerokovalo v zmysle § 4 ods. 4 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v z.n.p. plat starostovi obce a hlavného kontrolóra podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Plat starostu nebude zvýšený v zmysle §4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z.
- b) **schvaľuje** plat starostovi obce Láb Mariánovi Moravčíkovi vo výške 2 403,00 €/mesačne/brutto (slovom dvetisíc štyristotri eur) s účinnosťou od 01.01.2020.
- c) **schvaľuje** plat hlavného kontrolóra obce Láb vo výške 1 682,00 €/mesačne/brutto (slovom jedentisíc šesťsto osemdesiatdva eur) s účinnosťou od 01.01.2020.

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 8, proti - 0, zdržal sa - 0*

Marián Kovár, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 03.09.2020***

**č. 28/2020**

**K bodu 6.**

**Podmienky štátnej pomoci pre samosprávy.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**berie na vedomie** informácie o podmienkach štátnej pomoci pre samosprávy.

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 8, proti - 0, zdržal sa - 0*

Marián Kovár, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 03.09.2020**

**č. 29/2020**

**K bodu 7.**

**Nadobudnutie špeciálneho vozidla na zvoz fekálií, spôsob a podmienky nadobudnutia.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

- a) schvaľuje** nadobudnutie špeciálneho vozidla na zvoz fekálií
- b) určuje** spôsob a podmienky nadobudnutia:
  - spôsob leasing (tzv. finančný leasing alebo kúpa na splátky),
  - doba trvania leasingu 3 roky,
  - hodnota predmetu leasingu max. 20-tis. €,
  - po ukončení leasingu prevod vlastníctva na obec,
  - nutnosť osloviť min. 3 leasingové spoločnosti alebo dodávateľov,
  - výber dodávateľa alebo leasingovej spoločnosti vyhodnotí 3-členná výberová komisia,
  - výhodnosť ponúk v závislosti od kvalitatívnych parametrov špeciálneho vozidla vyhodnotí 3-členná výberová komisia
- c) schvaľuje** za členov výberovej komisie: 1. Mgr. Pavel Chmela  
2. Marián Kovár  
3. Ján Mundok

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 8, proti - 0, zdržal sa - 0*

Marián Kovár, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 03.09.2020***

**č. 30/2020**

**K bodu 8.**

**Návrh VZN upravujúce podmienky a spôsob prenájmu bytov osobitného určenia, ktorým sa ruší VZN obce Láb č. 3/2018.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**schvaľuje** predložený návrh VZN č. 3/2020 upravujúce podmienky a spôsob prenájmu bytov osobitného určenia, ktorým sa ruší VZN obce Láb č. 3/2018.

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 8, proti - 0, zdržal sa - 0*

Marián Kovár, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce



***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 03.09.2020***

**č. 31/2020**

**K bodu 9.**

**Žiadosť o pridelenie nájomného bytu – predĺženie nájmu – Michaela Koreničová.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**schvaľuje** nájom bytu č. 6 v obecnom nájomnom dome Láb č. 666 žiadateľke Michaelae Koreničovej na obdobie 3 rokov, od 01.09.2020 do 31.08.2023.

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 8, proti - 0, zdržal sa – 0*

Marián Kovár, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 03.09.2020**

**č. 32/2020**

**K bodu 10.**

**Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Simeon Kovár a manželka Mária.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

a) **vyhlasuje** pozemok parcely reg. „C“ KN č. 671/78, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 2035, o výmere 5 m<sup>2</sup> za prebytočný majetok.

b) **schvaľuje** predaj pozemku parcely reg. „C“ KN č. 671/78, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 5 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2035, žiadateľom Mária Kovárová, rod. Pírová a Simeon Kovár, bytom Cintorínska 62/35, 900 67 Láb, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., ako pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za cenu vo výške 11,80 €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady spojené s prevodom hradia nadobúdateľa.

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 7, proti - 0, zdržal sa – 1 (L.A.Farmer)*

Marián Kovár, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 03.09.2020**

**č. 33/2020**

**Ľ bodu 11.**

**Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – Ján Široký.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**a) v y h l a s u j e**

časť pozemku o výmere 168 m<sup>2</sup> z pozemku parcely reg. „E“KN č. 671/1, druh pozemku ostatné plochy, v celkovej výmere 63 673 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2035 pre k. ú. Láb, za prebytočný majetok.

**b) s c h v a ľ u j e**

zámer predat' časť o výmere 168 m<sup>2</sup> z pozemku parcely reg. „E“KN č. 671/1, druh pozemku ostatné plochy, v celkovej výmere 63 673m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2035 v k.ú. Láb, oddelenej geometrickým plánom č. 35936304-53/2019, vyhotoveným dňa 28.5.2019 GEODET MALACKÝ s.r.o., IČO: 35936304, overeným Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, dňa 06.06.2019 pod č. 61-663/2019, ako parcela registra „C“ č. 671/76, o výmere 168 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoría, spôsobom priameho predaja podľa §9a, ods. 1, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **Jánovi Širokému**, bytom Strakova 5, 811 01 Bratislava najmenej za cenu vo výške stanovenej znaleckým posudkom. K schváleniu kúpnej zmluvy žiadateľ predloží znalecký posudok.

**c) s c h v a ľ u j e**

lehotu na doručenie cenových ponúk záujemcov do 21.09.2020 na adresu Obec Láb, Hlavná ulica 503/9, 900 67 Láb v uzatvorenej obálke s označením „NEOTVÁRAŤ – PONUKA NA KÚPU POZEMKU“, poštou alebo osobne.

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 7, proti - 0, zdržal sa – 1 (L.A.Farmer)*

Marián Kovár, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 03.09.2020***

**č. 34/2020**

**K bodu 12.**

**Žiadosť o vysporiadanie obecného pozemku – Ing. Jana Dynková.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**ukladá starostovi** vyzvať žiadateľku o doloženie dokumentácie v zmysle dôvodovej správy.

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 8, proti - 0, zdržal sa – 0*

Marián Kovár, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 03.09.2020***

**č. 35/2020**

**K bodu 13.  
Projekt rozšírenia cintorína.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**berie na vedomie** informácie o projekte rozšírenia cintorína.

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 8, proti - 0, zdržal sa – 0*

Marián Kovár, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce