

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 31.07.2019

č. 46/2019

K bodu 1.

Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a pracovných komisií

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

- a) schvaľuje** členov návrhovej komisie pre zasadnutie ObZ dňa 31.07.2019 :
p. Jozef Praženec
p. Pavol Vajarský

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: Hlasovanie: za – 7 , proti - 0, zdržal sa – 1.

- b) schvaľuje** overovateľov zápisnice a uznesení zo zasadnutia ObZ konaného dňa 31.07.2019 :
p. Ján Mundok
p. Ing. Milan Vorčák

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za – 6 , proti -0 , zdržal sa – 2.

Ján Mundok, v.r.
overovateľ

Ing. Milan Vorčák, v.r.
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.
starosta obce

Mgr. Helga Csalavová, v.r.
prednostka obecného úradu

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 31.07.2019***

č. 47/2019

K bodu 2.

Schválenie programu 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Láb v roku 2019

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje program zasadnutia ObZ dňa 31.07.2019.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za – 8, proti - 0, zdržal sa – 0.

Ján Mundok, v.r.
overovateľ

Ing. Milan Vorčák, v.r.
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.
starosta obce

Mgr. Helga Csalavová, v.r.
prednostka obecného úradu

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 31.07.2019

č. 48/2019

K bodu 3.
B8 KÚT urbanistická štúdia - schválenie

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje predloženú upresňujúcu urbanistickú štúdiu zóny pre lokalitu B8 KÚT s pripomienkou do textovej časti urbanistickej štúdie: stavby v lokalite budú povolené pod podmienkou, že stavebníci ustúpia pri budovaní oplotenia od hranice pozemkov tak, aby bolo možné vybudovať budúcu komunikáciu v šírke 12 m.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za – 8 , proti - 0, zdržal sa – 0

Ján Mundok, v.r.
overovateľ

Ing. Milan Vorčák, v.r.
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.
starosta obce

Mgr. Helga Csalavová, v.r.
prednostka obecného úradu

*Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 31.07.2019*

č. 49/2019

K bodu 3.

B8 KÚT urbanistická štúdia - schválenie

schvaľuje predloženú upresňujúcu urbanistickú štúdiu zóny pre lokalitu B8 KÚT za podmienok uvedených v Uznesení č. 35/2019 zo dňa 26.6.2019 s poznámkou, že do štúdie bude zapracovaná schválená pozmeňujúca pripomienka v zmysle pozmeňovacieho uznesenia obecného zastupiteľstva č. 48/2019.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za – 8 , proti - 0, zdržal sa – 0

Ján Mundok, v.r.
overovateľ

Ing. Milan Vorčák, v.r.
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.
starosta obce

Mgr. Helga Csalavová, v.r.
prednostka obecného úradu

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 31.07.2019

č. 50/2019

K bodu 4.

Zámer prenájmu nebytového priestoru v Zdravotnom stredisku - Ambulancia PRAKTIK, s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

a) v y h l a s u j e

za prebytočný majetok nebytový priestor v Zdravotnom stredisku v Lábe, Ambulancia č. 1, vo výmere 17,95 m², k nemu prislúchajúci priestor pre hygienu vo výmere 2,52 m² a spoločný priestor vo výmere prislúchajúcej podielu nebytového priestoru na spoločných priestoroch budovy zdravotného strediska so súp. č. 294 v k.ú. Láb, a to čakáreň vo výmere 10,03 m², technickú miestnosť o výmere 2,38 m² a chodbu o výmere 2,24 m².

b) s c h v a ľ u j e

zámer prenajať nebytový priestor v Zdravotnom stredisku v Lábe označené ako Ambulancia č. 1 vo výmere 17,95 m², k nemu prislúchajúci priestor pre hygienu vo výmere 2,52 m² a spoločný priestor vo výmere prislúchajúcej podielu nebytového priestoru na spoločných priestoroch budovy zdravotného strediska so súp. č. 294 v k.ú. Láb, a to čakáreň vo výmere 10,03 m², technickú miestnosť o výmere 2,38 m² a chodbu o výmere 2,24 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spoločnosti Ambulancia PRAKTIK, s.r.o., so sídlom Majoránová 14772/25, 821 07 Bratislava, IČO : 35957662, za cenu nájomného vo výške 1 €/rok a nákladov za služby a energie vo výške 50,- €/mesiac.

Dôvod hodný osobitného zreteľa : Priestory budú využívané na účely poskytovania zdravotnej ambulantnej starostlivosti všeobecného lekára pre dospelých a všeobecného lekára pre deti a dorast.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za – 8, proti -0, zdržal sa – 0

Ján Mundok, v.r.
overovateľ

Ing. Milan Vorčák, v.r.
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.
starosta obce

Mgr. Helga Csalavová, v.r.
prednostka obecného úradu

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 31.07.2019

č. 51/2019

K bodu 5.

Zámer prenájmu nebytového priestoru v Zdravotnom stredisku – MUDr. Nenovský

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

a) v y h l a s u j e

za prebytočný majetok nebytový priestor v Zdravotnom stredisku v Lábe, Ambulancia č. 2, vo výmere 14,09 m², k nemu prislúchajúci priestor pre hygienu vo výmere 2,31 m² a spoločný priestor vo výmere prislúchajúcej podielu nebytového priestoru na spoločných priestoroch budovy zdravotného strediska so súp. č. 294 v k.ú. Láb, a to čakáreň vo výmere 10,03 m² technickú miestnosť o výmere 2,38 m² a chodbu o výmere 2,24 m².

b) s c h v a ľ u j e

zámer prenajať nebytový priestor v Zdravotnom stredisku v Lábe označené ako Ambulancia č. 2 vo výmere 14,09 m², k nemu prislúchajúci priestor pre hygienu vo výmere 2,31 m² a spoločný priestor vo výmere prislúchajúcej podielu nebytového priestoru na spoločných priestoroch budovy zdravotného strediska so súp. č. 294 v k.ú. Láb, a to čakáreň vo výmere 10,03 m² technickú miestnosť o výmere 2,38 m² a chodbu o výmere 2,24 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov MUDr. Štilianovi Nenovskému, s.r.o., so sídlom Láb č. 511, 900 67 Láb, IČO : 36284793 za cenu nájomného vo výške 1 €/rok a nákladov za služby a energie vo výške 50,- €/mesiac.

Dôvod hodný osobitného zreteľa : Priestory budú využívané na účely poskytovania zdravotnej ambulantnej starostlivosti všeobecného lekára pre dospelých.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 8, proti - 0, zdržal sa - 0.

Ján Mundok, v.r.
overovateľ

Ing. Milan Vorčák, v.r.
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.
starosta obce

Mgr. Helga Csalavová, v.r.
prednostka obecného úradu

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 31.07.2019

č. 52/2019

K bodu 6.

Výpožička majetku obce – Športový klub Láb

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje výpožičku majetku obce, nehnuteľnosti v katastrálnom území Láb, Obecnému športovému klubu Láb, so sídlom Futbalový štadión Láb č. 472, 900 67 Láb, IČO : 50158732, a to :

- budovu futbalového štadiónu so súp. č. 472 postavenú na pozemku parcele reg. „C“ č. 1386/15, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 230 m²,
- pozemok parcelu reg. „C“ č. 1386/15, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 230 m², pozemky parcely reg. „E“, všetky druhu trvalý trávny porast:
- č. 1386 o výmere 2072 m², č. 1384 o výmere 1442 m², č. 1383 o výmere 1162 m², č. 1382 o výmere 1536 m², č. 1381 o výmere 642 m², č. 1380 o výmere 827 m², č. 1379/1 o výmere 520 m², č. 1379/2 o výmere 536 m², č. 1378 o výmere 880 m², č. 1377 o výmere 191 m², č. 1387 o výmere 1074 m², č. 1388/1 o výmere 14 m², č. 1388/2 o výmere 860 m², č. 1388/3 o výmere 154 m²,

za nasledovných podmienok :

OŠK Láb bude hradit' náklady na :

- drobné opravy a údržbu vypožičiavaných nehnuteľností a hnutel'ných vecí (príslušenstva),
- náklady na administratívu, športové vybavenie a pomôcky, trénerom rozhodcov, poriadkovú službu, prepravu družstiev.

Obec Láb bude hradit' náklady na :

- energie, vývoz komunálneho odpadu, poistenie majetku,
- spotrebu PHM na kosenie a údržbu futbalového ihriska,
- náklady na odstránenie havarijných stavov a na nevyhnutnú rekonštrukciu nehnuteľnosti,
- príspevok na prevádzku a činnosť športového klubu vo výške určenej v rozpočte obce na príslušný rozpočtový rok.

Obec bude Obecnému športovému klubu poskytovať potrebné stroje a zariadenia.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 7 proti – 0, zdržal sa -1

Ján Mundok, v.r.
overovateľ

Ing. Milan Vorčák, v.r.
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.
starosta obce

Mgr. Helga Csalavová, v.r.
prednostka obecného úradu

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 31.07.2019

č. 53/2019

K bodu 7.

Predaj pozemku – Milena Zálesňáková

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

a) vyhlasuje časť pozemku parcely reg. „E“ KN č. 671/1, zapísaného na LV č. 2035 pre k.ú. Láb, oddelenú geometrickým plánom č. 37027077-44/2019, vyhotoveného Janou Pálkovou, Jakubov 35, 900 63 Jakubov, IČO : 37027077, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, dňa 05.06.2019 pod číslom : G1-664/2019, pre novovytvorenú parcelu reg. „C“ č. 671/77, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m² za prebytočný majetok;

b) schvaľuje predaj časti pozemku parcely reg. „E“ KN č. 671/1, druh pozemku ostatné plochy, o celkovej výmere 63920 m², zapísaného na LV č. 2035 pre k.ú. Láb, oddelenú geometrickým plánom č. 37027077-44/2019, vyhotoveného Janou Pálkovou, Jakubov 35, 900 63 Jakubov, IČO : 37027077, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, dňa 05.06.2019 pod číslom : G1-664/2019, pre novovytvorenú parcelu reg. „C“ č. 671/77, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m², spoluvlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č. 17 pre k.ú. Láb, v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za cenu vo výške 11,80 €/m². Všetky náklady spojené s prevodom hradí nadobúdateľ.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 8, proti - 0, zdržal sa - 0

Ján Mundok, v.r.
overovateľ

Ing. Milan Vorčák, v.r.
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.
starosta obce

Mgr. Helga Csalavová, v.r.
prednostka obecného úradu

*Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 31.07.2019*

č. 54/2019

K bodu 8.

Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2019

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2019.

Ján Mundok, v.r.
overovateľ

Ing. Milan Vorčák, v.r.
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.
starosta obce

Mgr. Helga Csalavová, v.r.
prednostka obecného úradu