

Všeobecne záväzné nariadenia obce Láb č. 4/2008

Za účelom vytvárania a zabezpečenia zdravých podmienok, zdravého spôsobu života a práce obyvateľov obce Láb, v súlade s § 11 ods. 1 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, sa Obecné zastupiteľstvo v Lábe uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení obce Láb č. 4/2008

Všeobecne záväzné nariadenie obce Láb č. 4/2008 o udržiavaní všeobecnej čistoty a poriadku v obci , o správe a údržbe verejnej zelene

I. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

§ 1

Pôsobnosť nariadenia

Nariadenie upravuje práva a povinnosti všetkých fyzických a právnických osôb pôsobiacich na území obce Láb v oblasti:

- a) udržiavania všeobecnej čistoty a poriadku v obci,
- b) stavu obecnej zelene (údržby, ochrany, ošetrovania zelene, výrubu drevín atď.)

§ 2

Základné pojmy

- (1) Za verejné priestranstvo je určený všetok priestor v obci, okrem pozemkov, stavieb a priestorov vo vlastníctve fyzických alebo právnických osôb, alebo na ktoré majú tieto osoby právo hospodárenia s výnimkou budov, ktoré sú svojim charakterom určené na verejné účely (napr. tržnice, , športové ihriská, štadióny). Sú to všetky miesta slúžiace verejnému užívaniu zodpovedajúcemu ich účelu (najmä cesty, chodníky námestia, priechody a pod.).
- (2) Zeleňou sa rozumejú dreviny, byliny a ich spoločenstvá vyvinuté na určitej ploche prirodzeným spôsobom, alebo zámerným cieľavedomým založením a usmerňovaním človekom. Sú to predovšetkým stromy, kry, kvety, zelené plochy, nádoby so zeleňou. Súčasťou týchto ucelených súborov sú aj príslušné doplnkové zariadenia ako chodníky, prístrešky, ihriská, lavičky a pod.
- (3) Obecná zeleň - zeleň rastúca na pozemkoch vo vlastníctve obce.
- (4) Verejná zeleň - zeleň rastúca na verejných priestranstvách.
- (5) Správca obecnej zelene je Obecný úrad Láb, resp. subjekt, ktorého obec Láb zmluvne poverí činnosťami súvisiacimi s údržbou, ošetrovaním, ochranou, tvorbou, obnovou - reprodukciou obecnej zelene a v prípade drevín aj oprávneným výrubom, ak v texte všeobecne záväzného nariadenia nie je uvedené ináč.

- (6) Správca verejnej zelene je subjekt poverený touto činnosťou majiteľom pozemku, na ktorom zeleň rastie. V prípade, že na pozemok nie je založený list vlastníctva, je to subjekt poverený obcou.
- (7) Ochrana drevín je činnosť zameraná na udržanie ich ekologických a estetických funkcií v prírode a krajine a na predchádzanie ich neodôvodneného výrubu.
- (8) Poškodzovanie drevín je každé konanie alebo opomenutie konania, ktoré môže bezprostredne alebo následne podstatne alebo trvalo znížiť ekologické a estetické funkcie drevín alebo zapríčiniť ich odumretie.
- (9) Ošetrovanie drevín je činnosť zameraná na udržanie alebo zlepšenie ich trvalého stavu alebo na odstránenie následkov ich poškodenia.
- (10) Udržiavaním drevín sa zabezpečujú podmienky na ich optimálny rozvoj. Optimálny rozvoj drevín sa zabezpečuje najmä:
 - a) kyprením, prihnojovaním, odburiňovaním drevín a zalievaním pôdy,
 - b) vytváraním vhodného vývojového priestoru pre dreviny,
 - c) tvarovaním drevín,
 - d) odstrojovaním odumretých častí drevín, ktoré ohrozujú stabilitu stromu a jeho okolie,
 - e) vykonávaním nevyhnutných, chemických, mechanických a biologických opatrení proti škodcom.
- (11) Pojmy poškodzovanie, ošetrovanie a udržiavanie drevín sa analogicky vzťahujú aj na ošetrovanie, údržbu, a udržiavanie zelene.
- (12) Majiteľom dreviny je majiteľ pozemku, na ktorom drevina rastie.

II. VŠEOBECNÉ UDRŽIAVANIE ČISTOTY A PORIADKU V OBCI

§ 3

Povinnosti fyzických a právnických osôb pri všeobecnom udržiavaní čistoty

- (1) V záujme zdravia, bezpečnosti občanov a pre zabezpečenie zdravého životného prostredia na území obce Láb sa zakazuje:
 - a) odhadzovať pomimo odpadových nádob čokoľvek: papiere, obaly všetkého druhu, zvyšky jedál, ovocia, zeleniny, cestovné lístky, ohorky cigariet, popola a iné nepotrebné veci, odpadky.
 - b) fajčiť v priestriedkoch vnútroštátnej pravidelnej osobnej dopravy, v čakárňach a v prístreškoch na zastávkach vnútroštátnej pravidelnej osobnej dopravy, na krytých nástupištiach a v uzavretých verejných priestoroch súvisiacich s touto dopravou určených pre cestujúcich, na otvorených nástupištiach vo vzdialenosti 4 metre od vymedzenej plochy nástupíšť, v zdravotníckych zariadeniach, v základných školách, v školských zariadeniach, v predškolských zariadeniach a v priestoroch detských

ihrísk, v zariadeniach sociálnych služieb okrem fajčiarní vyhradených pre zamestnancov, v kultúrnych zariadeniach a v uzavretých športových zariadeniach, vo verejne prístupných priestoroch úradných budov a zariadení, obchodov, v zariadeniach spoločného stravovania okrem tých zariadení spoločného stravovania, ktoré majú oddelenú časť pre fajčiarov, v cukrárnach a v zariadeniach rýchleho stravovania

- c) znečisťovať verejné priestranstvá čímkoľvek, napr. pľuvaním, fekáliami, splaškovými vodami, odpadovými vodami, olejmi, chemikáliami, inými kvapalinami a iným obdobným spôsobom,
 - d) vylievať na verejné priestranstvo vodu, ktorou sa umývali výkladné skrine, alebo podlahová plocha v prevádzkach,
 - e) poškodzovať, znehodnocovať a ničiť akúkoľvek zeleň, verejné a pamiatkové objekty, zariadenia, lavice, vázy, nádoby na odpad, zariadenia detských ihrísk, a iné zariadenia ako sú sochy, pamätníky a podobne,
 - f) vypaľovať trávu, trávne porasty a lístie, voľne spaľovať akýkoľvek odpad okrem spaľovania biologického odpadu (v sudoch a podobných nádobách..)
 - g) odstavovať vraky vozidiel na parkoviskách a ostatných verejných priestranstvách,
 - h) v dôsledku vyberania a preberania obsahu zberných nádob a kontajnerov znečisťovať ich okolie,
 - i) skladovať akýkoľvek materiál (napr. palivo, výrobky, obaly, zeminu, tovar a pod.) a odpady akéhokoľvek druhu na verejnom priestranstve, miestnych komunikáciách bez platného povolenia vydaného obcou,
 - j) osadzovať reklamy, plagáty, oznámenia na iných miestach, ako je to povolené obcou,
 - k) znehodnocovať fasády objektov v dôsledku zastrekania obrazcov a znakov sprayovými farbami a pod.
 - l) vyhadzovať akékoľvek predmety do korýt vodných tokov, alebo ich ukladať na miesta, z ktorých by mohli byť do nich splavené a tým ohroziť akosť, zdravotnú nezávadnosť alebo prietočnosť toku,
 - m) vylievať alebo vypúšťať látky škodiace vodám do vodných tokov, taktiež konanie v dôsledku čoho by mohlo dôjsť k nežiadúcemu znečisteniu vodného toku vrátane umývania motorových vozidiel a vykonávania opráv a údržby motorových vozidiel na brehoch, alebo v tokoch,
 - n) vypúšťať odpadové vody do vodného toku bez povolenia vydaného príslušným orgánom štátnej vodnej správy,
 - o) jazdiť motorovými vozidlami po verejnej zeleni, chodníkoch a parkovať na nich,
 - p) zakazuje sa korčuľovanie na kolieskových korčuľoch, bicyklovanie ako aj surfovanie na kolieskových doskách na týchto priestranstvách obce Láb:
 - v centrálnom obecnom parku na dláždenom okolí sochy M.R.Štefánika,
 - v cintoríne.
- (2) Súkromní vlastníci, užívatelia obchodných a prevádzkových priestorov v čase prevádzky sú povinní zabezpečiť očistenie schodov, prístupových komunikácií a prilahlých chodníkov, vedúcich súbežne s užívanou nehnuteľnosťou od nečistoty a v zimnom období od snehu a poľadovice.
- (3) Čistenie chodníkov, čím sa rozumie povinnosť kropiť a zametať, odstraňovať blato, sneh, odpady a inú nečistotu, musí byť vykonané včas, spravidla v ranných hodinách.
- (4) Vlastníci, správcovia, užívatelia nehnuteľností sú povinní v prípade výskytu hlodavcov (potkanov, myši, hrabošov), odstraňovať príčiny ich výskytu, zamedziť šíreniu, na vlastné náklady zabezpečiť deratizáciu.

- (5) Dvory, záhrady a ploty, ako aj iné nehnuteľnosti, ktoré hraničia s verejným priestranstvom, je povinný vlastník, správca, užívateľ nehnuteľnosti upravovať a trvalo udržiavať tak, aby sa nečistoty z nich nedostávali na verejné priestranstvá.
- (6) Fasády objektov musia byť čisté, zbavené nevhodných nápisov a kresieb.
- (7) Plochy rezervované na výstavbu musia byť až do doby ich stavebného využitia zatravnené a udržiavané tak, aby nenarušovali estetický vzťah okolia. Za ich pravidelnú údržbu zodpovedá vlastník, správca alebo užívateľ, ak to stanovuje nájomná zmluva.
- (8) Za čistenie a čistotu všetkých pozemkov, areálov a ostatných plôch zodpovedajú ich majitelia, resp. osoby spravujúce tieto objekty a územia, ak im to vyplýva z platnej zmluvy. V prípade, že pozemok nemá vlastníka (LV 0) a zároveň sa jedná o verejné priestranstvo za jeho čistotu a čistenie je zodpovedný subjekt poverený obcou.
- (9) Za čistenie, údržbu a čistotu miestnych komunikácií, miestneho trhoviska, správu, ochranu, údržbu a tvorbu obecnej zelene zodpovedá ich správca.
- (10) Dvory, záhrady, pozemky a oplotenia vo vlastníctve fyzických a právnických osôb musia byť vlastníckmi upravované, trvalo udržiavané tak, aby neboli prerastené burinou, prašné a nevzhľadné.
- (11) Obchodné tabule (označenia prevádzok), reklamné tabule a zariadenia musia byť trvalo udržiavané v čistom a aktuálnom stave.
- (12) Subjekt zodpovedajúci za čistenie a údržbu verejného priestranstva je povinný najmä:
- a) zabezpečiť prostriedky potrebné na čistenie a údržbu verejného priestranstva, sústavne dozeráť na dodržiavanie čistoty a poriadku na verejnom priestranstve,
 - b) zabezpečovať pravidelné čistenie verejného priestranstva,
 - c) zabezpečovať zjazdnosť komunikácií, v zimnom období odstraňovanie snehu,
 - d) zaošetrovať a rozmiestňovať dostatočný počet smetných nádob, pravidelne ich vyprázdňovať a starať sa o ich údržbu,
 - e) zabezpečovať čistenie verejného priestranstva ,
 - f) oznamovať znečisťovateľov, ako aj tých, ktorí si neplnia svoje povinnosti pri udržiavaní čistoty a poriadku bezodkladne Obecnému úradu v Lábe.
- (13) Každý, kto používa verejné priestranstvo iným spôsobom, ako je im určené (osobitné užívanie verejného priestranstva, zvláštne užívanie miestnej komunikácie) je povinný:
- a) používať verejné priestranstvo v povolenom rozsahu a tak, aby čo najmenej obmedzoval jeho užívanie obyvateľmi mesta,
 - b) zabezpečiť bezpečnosť užívateľov verejného priestranstva, najmä v nočných hodinách (po 22.00 hod.)
 - c) zabrániť poškodzovaniu a znečisťovaniu verejného priestranstva, jeho zariadení a verejnej zelene,
 - d) zabezpečiť, resp. umožniť prístup ku kanalizačným vpustiam, k požiarňm hydrantom a k smetným nádobám,
 - e) po skončení užívania uviesť verejné priestranstvo na svoje náklady do pôvodného stavu.

- (14) Osoby, ktoré znečistenie alebo poškodenie verejných priestranstiev spôsobili, sú povinné bezodkladne spôsobiť závalu na svoje náklady odstrániť, alebo zabezpečiť jej odstránenie. Sú právne zodpovedné za následky vzniknuté z dôvodov tohto znečistenia a poškodenia.

III. SPRÁVA, ÚDRŽBA, OCHRANA A TVORBA VEREJNEJ ZELENĚ

§ 4

Správa a údržba verejnej zelene

- (1) Správca verejnej zelene je povinný sa o zeleň starať, najmä ju ošetrovať, udržiavať a zabezpečovať oprávnený výrub drevín (stromov a krov), náhradnú výsadbu za povolený výrub, obnovu zelene.
- (2) Zakazuje sa poškodzovanie, akýkoľvek svojvoľný výrub a svojvoľná výsadba akýchkoľvek drevín (stromov a krov), ničenie ostatnej verejnej zelene.

§ 5

Správa a údržba drevín rastúcich na pozemku vo vlastníctve obce

- (1) Akýkoľvek zásah do drevín (stromov a krov) rastúcich na pozemkoch vo vlastníctve obce je možné uskutočniť len na základe vyjadrenia Obce Láb. V prípade väčších zásahov sa stanovisko opiera o odborné stanovisko Obvodného úradu životného prostredia v Malackách.
- (2) Na výrub dreviny rastúcej na pozemku vo vlastníctve obce sa vyžaduje súhlas príslušného úradu štátnej správy ochrany prírody a krajiny, s výnimkou:
- a) stromov s obvodom kmeňa do 50 cm meraným vo výške 130 cm nad zemou, a krovitých porastov s výmerou do 10 m²
 - b) obnovy produkčných ovocných drevín
 - c) hrozby bezprostredného ohrozenia zdravia alebo života človeka, alebo značná škoda na majetku.
- (3) Ustanovenia odseku 2 písm. a) sa nepoužívajú, ak drevina rastie v chránenom území, verejných sadoch a záhradách, v cintorínoch, stromoradiach, vo vetrolamoch, v brehových porastoch, v opustených ťažobných priestoroch, haldách, výsypkách, odvaloch, prameniskách, rašeliniskách a v okolí zdravotníckych, školských, priemyselných, poľnohospodárskych a iných hospodárskych objektov.
- (4) Ten, kto z dôvodov uvedených v odseku 2 písm. c) drevinu rastúcu na pozemku obce vyrúbal, je povinný okrem oznámenia tejto skutočnosti na príslušný úrad štátnej správy ochrany prírody a krajiny v termíne do 7 dní ju oznámiť aj obci Láb a to najneskôr do 3 dní odo dňa uskutočnenia výrubu.
- (5) Fyzická realizácia výrubov drevín sa zabezpečuje prostredníctvom správcu obecnej zelene a to za podmienok vydaného rozhodnutia, spravidla v období vegetačného pokoja.

- (6) K umiestňovaniu a druhovému zloženiu drevín pred výsadbou na verejných priestranstvách a vo voľnej krajine s výnimkou lesa a plôch s poľnohospodárskymi kultúrami a plodinami je možné pristúpiť až na základe súhlasu príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny. V prípade, že sa jedná o pozemok vo vlastníctve obce je potrebné žiadosť adresovanú štátnej správe doplniť o stanovisko obce, ako účastníka správneho konania, k návrhu výsadby drevín, ktoré sa bude opierať o podkladové stanovisko správcu obecnej zelene.

§ 6

Postup pri zabezpečovaní výrubu drevín rastúcich na pozemkoch vo vlastníctve obce

- (1) Pri zabezpečovaní súhlasu orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny podľa zákona NR SR č. 287/1994 Z. z. o ochrane prírody a krajiny je potrebné:
- a) požiadavky na výrub drevín, na ktoré je potrebný súhlas orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny, rastúcich na pozemku vo vlastníctve obce, je potrebné adresovať na Obecný úrad v Lábe.
 - b) podanie podľa písm. a/ musí byť písomné a musí obsahovať nasledovné náležitosti:
 - meno a trvalý pobyt osoby, ktorá dáva podnet na výrub,
 - špecifikáciu drevín, ktoré sa majú vyrábať (najmä počty, druhy, zdravotný stav, obvody kmeňa merané vo výške 130 cm nad zemou alebo v mieste najväčšieho obvodu kmeňa alebo výmeru krovitých porastov,
 - odôvodnenie výrubu,
 - situačný náčrt, umožňujúci identifikáciu dreviny v teréne a popis lokality, kde drevina rastie,
 - v prípade, že záujmové dreviny rastú pri obytných (bytových) domoch, podanie dokladovať vyjadreniami osôb, ktoré by boli výrubom dotknuté (nájomníkov, vlastníkov bytových jednotiek, vlastníkov, správcov obytných domov a iných výrubom dotknutých osôb),
 - c) po obdržaní žiadosti Obecný úrad doplní podanie o:
 - dokladovanie vlastníckych vzťahov (list vlastníctva) k parcele, na ktorej drevina rastie,
 - kópiu z katastrálnej mapy,
 - stanoviská odborných komisií k výrubu.
- (2) V prípade aktuálnosti výrubu drevín obec požiada príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny o vydanie súhlasu na výrub dreviny rastúcej mimo lesa na pozemkoch vo vlastníctve (užívaní) obce. O rozhodnutí orgánu obce alebo orgánu ochrany prírody a krajiny bude vlastník dreviny pôvodného žiadateľa informovať v termíne do 30 dní.

V. SPOLOČNÉ USTANOVENIA

§ 7

Spoločné ustanovenia

- (1) Za nakladanie s komunálnym odpadom od doby jeho vzniku, počas doby jeho zhromažďovania až po dobu odvozu oprávnenou organizáciou zodpovedá majiteľ, správca nehnuteľnosti.
- (2) Pokiaľ dôjde k škode na verejnej zeleni, je povinná ju nahradiť právnická alebo fyzická osoba, ktorá ju spôsobila.
- (3) Fyzické a právnické osoby, zodpovedné za porušenie ustanovení všeobecne záväzného nariadenia, nesú právnu zodpovednosť za vzniknuté následky a sú povinné bezodkladne spôsobiť závalu na svoje náklady odstrániť.

§ 8

Prejednávanie porušení ustanovení VZN

Ak v inom, súvisiacom právnom predpise nie je uvedené inak:

- a) porušenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Láb č.4/2008 fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie a právnickou osobou (správny delikt) prejednáva v súlade s § 13a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starosta obce,
- b) porušenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Láb č.4/2008 fyzickou osobou (občanom) v súlade s § 52 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov prejednáva príslušný úrad.

§ 9

Pokuty

- (1) Ak v inom, súvisiacom právnom predpise nie je uvedené inak:
 - a) za porušenie ustanovení nariadenia obce fyzickými osobami oprávnenými na podnikanie a právnickými osobami môže starosta obce uložiť pokutu do výšky 200 tis. Sk,
 - b) za porušenie ustanovení tohto nariadenia fyzickými osobami (občanmi) môže:
 - b.1) Príslušný úrad v uložiť v správnom konaní pokutu do 1000.00 Sk (§ 46, 48 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov), okrem prípadov:
 - do 5000 Sk - neoprávneného založenia skládky alebo odkladania odpadkov alebo odpadov mimo vyhradeného miesta (§ 47 ods. 1 písm. h) zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov),
 - do 3000 Sk - porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov o ochrane životného prostredia (§ 45 ods. 2 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov),
 - b.2) Zástupca obce môže v blokovanom konaní uložiť pokutu do výšky 500 Sk
- (2) Pokuta uložená za porušovanie všeobecne záväzného nariadenia obce a výnosy pokút uložených v blokovanom konaní obcou sú príjmom obce.

§ 10
Kontrola dodržiavania VZN

- (1) Vykonávať kontrolu dodržiavania nariadenia vykonáva:
- a) starosta obce
 - b) hlavný kontrolór obce
 - c) starostom obce poverená osoba

V. ZÁVEREČNÉ A ZRUŠOVACIE USTANOVENIA

§ 11
Účinnosť

- (1) Všeobecne záväzné nariadenie obce Láb č.4/2008 bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Lábe č. 49 / 2008 dňa 10.9. 2008 a nadobúda účinnosť 15 – tým dňom od vyvesenia na úradnej tabuli OcÚ v Lábe.
- (2) Akékoľvek zmeny alebo doplnky tohto nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Lábe 3/5-novou väčšinou prítomných poslancov.

PaedDr. Monika Valúchová
starostka obce

Vyvesené: 11.9.2008